

**RAPPORTO**  
della Commissione speciale dei Confini giurisdizionali  
sul messaggio 1. febbraio 1952 concernente la divisione dei territori  
promiscui dei Tre e dei Quattro Comuni

(del 20 giugno 1952)

Il territorio da dividere costituisce due comunanze (comunione di beni) nelle quali sono direttamente interessati i Comuni di Minusio, Mergoscia, Brione sopra Minusio e Tenero Contra. La prima comunanza di spettanza dei primi tre Comuni ha una superficie di 1.632 ettari, di cui 1.219 di proprietà patriziale e 413 di proprietà privata; valore di stima Fr. 251.379.—, complessivamente. La seconda, compatroni i Quattro Comuni, ha una superficie di 54 ettari, di cui 33 di proprietà patriziale e 21 di spettanza dei privati; valore di stima complessivo Fr. 10.855.—. Si tratta di un'ampia estensione, che è limitata dal crinale che separa la bassa Valle Maggia dalla bassa Valle Verzasca e che si estende a due convalli di quest'ultima regione, e cioè la Val Resa e la Valle di Mergoscia.

La pratica è stata promossa dal Comune di Mergoscia con istanza 15 giugno 1945 diretta al Consiglio di Stato. L'esame della pratica, esteso agli altri Comuni e condotto dall'Ufficio cantonale delle bonifiche fondiari e del catasto, ha consentito di raggiungere un accordo definitivo tra gli enti pubblici interessati, ratificato dalle Assemblee comunali di Mergoscia dell'11 gennaio 1948 e del 7 dicembre 1951, di Brione sopra Minusio del 10 giugno 1951; idem dei Consigli comunali di Tenero Contra, del 3 dicembre 1951, e di Minusio, del 10 dicembre 1951.

Le proposte circa gli assegni di territorio, i computi e i conguagli riguardanti i singoli Comuni, formulate dall'Ufficio cantonale delle bonifiche e catasto, vennero pure accettate. I termini dell'accordo concluso sono quelli partitamente illustrati nel messaggio governativo e indicati nei loro punti essenziali nel disegno di decreto legislativo proposto all'approvazione del Gran Consiglio. La divisione dei territori in parola trova la sua base legale nella legge cantonale sul Registro Fondiario 2 febbraio / 5 luglio 1933, — articolo 74 e relativi — e nel regolamento sulla misurazione catastale del 9 luglio 1935 — articolo 16, 28 e relativi —, in ordine alle rettifiche e demarcazioni di confini giurisdizionali.

La Commissione propone al Gran Consiglio l'accettazione del decreto legislativo che ordina la divisione dei territori promiscui, come viene formulato dal Consiglio di Stato.

*Per la Commissione speciale:*

P. Barchi, relatore  
Boffa — Ferretti — Monti

---